



.....

Accendiamo il vostro potenziale

.....



PACCHETTO
LOCALIZZATIVO

Parco Scientifico e Tecnologico della Sardegna

Sede centrale di Pula (CA)

Sede di Tramariglio-Alghero (SS)

Luglio 2011



**SARDEGNA
RICERCHE**

Trasformiamo l'innovazione in valore



Sardegna Ricerche Parco scientifico e tecnologico della Sardegna



Polaris, il parco scientifico e tecnologico della Sardegna, è un sistema di infrastrutture di ricerca e sviluppo nella quale vengono organizzate le condizioni che favoriscono la capacità di sviluppare e industrializzare la ricerca tecnologica.

La sua configurazione operativa prevede:

- ▶ un sistema di servizi, laboratori e piattaforme tecnologiche per l'innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico;
- ▶ un insieme di infrastrutture avanzate per la localizzazione di imprese innovative e di attività di R&S.

Polaris ha due sedi con diverse aree di specializzazione scientifico-tecnologica:

la sede centrale di Pula-Cagliari:

- ICT – Tecnologie dell'informazione e della comunicazione;
- Biomedicina e Tecnologie per la salute;
- Energie Rinnovabili.

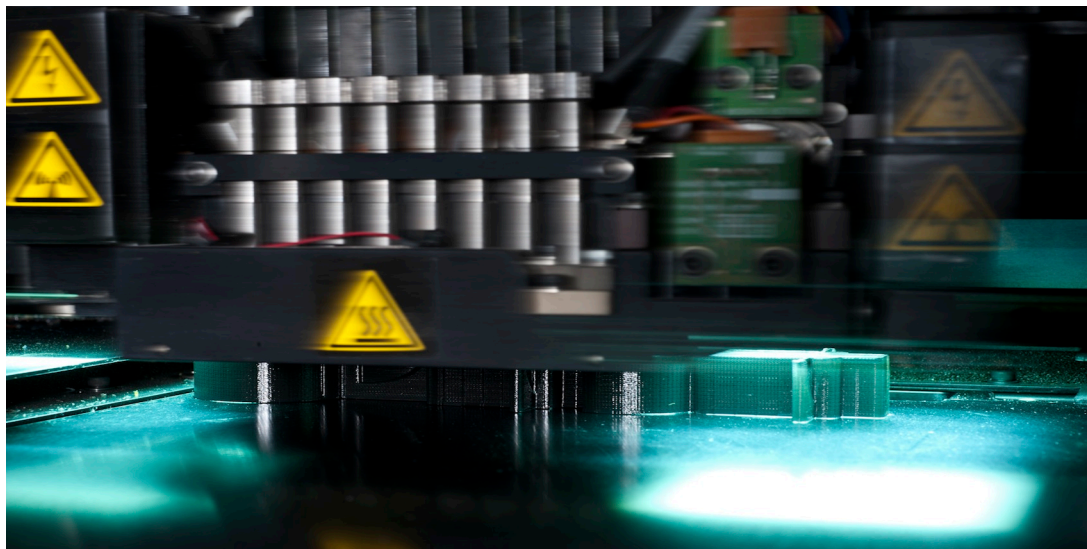
la sede di Tamariglio-Alghero:

- Biotecnologie;
- Tecnologie alimentari.





Servizi e piattaforme tecnologiche



Servizi per lo sviluppo tecnologico

Si tratta di servizi a disposizione degli utenti localizzati nelle due sedi di Pula e Alghero (Tramariglio) ed il cui costo è compreso nel costo del pacchetto localizzativo. Il costo non comprende eventuali richieste che generino costi aggiuntivi rispetto al pacchetto standard, così come meglio descritto all'interno dei singoli regolamenti di gestione.

Servizi di informazione

- ▶ Servizi di informazione tecnico-scientifica:
 - ▷ giornate di animazione e divulgazione, workshop settoriali, seminari tematici, eventi di brokeraggio tecnologico, ecc.;
 - ▷ servizi di informazione per i programmi di Ricerca & Sviluppo;
 - ▷ servizio Bollettino Bandi.
- ▶ Servizi di biblioteca e di documentazione:
 - ▷ accesso dalla propria postazione a riviste online (sede di Pula);
 - ▷ prestito, prestito interbibliotecario e document delivery;
 - ▷ servizio di informazione bibliografica;
 - ▷ ricerche bibliografiche, document delivery

Servizi di formazione e risorse umane

- ▶ Corsi di formazione ed aggiornamento tecnico-scientifico
- ▶ Corsi di formazione in project management, gestione dell'innovazione
- ▶ Assistenza per il reperimento di risorse umane qualificate
- ▶ Assistenza per l'accesso a programmi regionali di valorizzazione delle risorse umane





Servizi di assistenza per la predisposizione di progetti di ricerca & sviluppo

- ▶ Assistenza e consulenza di carattere generale per:
 - ▷ individuazione delle fonti di finanziamento;
 - ▷ predisposizione di proposte e progetti di ricerca;
 - ▷ ricerca di partner di progetto;
 - ▷ criteri di rendicontazione dei costi;
 - ▷ relazioni istituzionali con gli enti di finanziamento.

Servizi di trasferimento tecnologico

- ▶ Servizi di brevettazione e proprietà intellettuale:
 - ▷ assistenza generale preliminare alla stesura di un brevetto (anteriorità, novità, requisiti di brevettabilità) tramite interrogazione di banche dati specialistiche (EPO, PCT, marchi, ecc.);
 - ▷ ricerche brevettuali di prima informazione, ricerche di anteriorità, assistenza alla consultazione delle principali banche dati brevettuali, stato legale, stampa dei testi completi/abstract di brevetti EPO, PCT e principali paesi industriali;
 - ▷ nel campo dei marchi: screening di marchi depositati a livello nazionali nei vari paesi, a livello internazionale e comunitario, ricerche sullo stato legale.
- ▶ Assistenza post-brevettuale e di valorizzazione:
 - ▷ promozione delle tecnologie in ambito nazionale/internazionale (inserimento in banche dati tecnologiche);
 - ▷ Assistenza di carattere generale al licensing, acquisizione/vendita di tecnologie brevettate;
 - ▷ dossier, monitoraggi tecnologici, monitoraggi della concorrenza;
 - ▷ partecipazione ad eventi di brokeraggio tecnologico.
- ▶ Servizi di prototipazione rapida
- ▶ Assistenza allo start up di imprese innovative.

Servizi di comunicazione e marketing

- ▶ Accompagnamento nelle relazioni istituzionali
- ▶ Inserimento dei profili aziendali negli strumenti di comunicazione (brochure, sito, ecc.)
- ▶ Inserimento nella Intranet del Parco
- ▶ Assistenza nei rapporti con la stampa-media
- ▶ Promozione di prodotti/servizi delle imprese localizzate in occasione di eventi
- ▶ Inserimento di iniziative promozionali nel piano di comunicazione del Parco

Laboratori tecnologici

I laboratori tecnologici sono costituiti da apparecchiature scientifiche, attrezzature e know how di utilizzo collettivo; essi rappresentano importanti strumenti di innovazione tecnologica, sono promotori di attività di R&S, e favoriscono l'ampliamento del know how e delle capacità laboratoristiche degli enti/imprese del Parco e, più in generale, del contesto scientifico ed imprenditoriale locale.





Presso ciascun laboratorio i tecnologi operano allo scopo di:

- ▶ garantire l'efficienza delle strumentazioni disponibili e la qualità dei servizi erogabili;
- ▶ agevolare, valorizzare e personalizzare la qualità delle attività di ricerca e sviluppo;
- ▶ promuovere attività didattiche e di studio in relazione alle finalità formative e scientifiche degli utenti.

L'utilizzo dei laboratori tecnologici avviene sulla base dei relativi regolamenti di gestione che precisano le modalità e le condizioni di accesso.

Il criterio generale prevede che i laboratori tecnologici siano accessibili ai soggetti localizzati nel parco con la sola imputazione dei costi diretti sostenuti.

In particolare l'accesso ai laboratori è consentito per la realizzazione delle seguenti attività:

- ▶ ricerca fondamentale e altre attività non economiche;
- ▶ servizi di ricerca e sviluppo nell'ambito di bandi di aiuti di stato alle imprese;
- ▶ servizi di ricerca nell'ambito di progetti di ricerca e innovazione.

I LABORATORI TECNOLOGICI DELLA SEDE LOCALE DI PULA

ICT – TECNOLOGIE DELL'INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE

- **Sardinia DistrICT:**

- ▶ **Laboratorio di acquisizione, distribuzione e visualizzazione di modelli 3D complessi:** il Laboratorio, dotato di strumentazione allo stato dell'arte, ha come fine l'innovazione e il trasferimento tecnologico di risultati di ricerca attraverso attività dimostrative, formazione, e sviluppo di prototipi software. I settori di intervento principali sono le tecnologie di scansione 3D, l'archiviazione e distribuzione digitale di modelli 3D complessi, il processamento geometrico e la produzione di modelli fisici;
- ▶ **Laboratorio di ICT per la medicina:** il Laboratorio ha come fine l'innovazione ed il trasferimento tecnologico di risultati di ricerca attraverso attività dimostrative, attività formative, e lo sviluppo di prototipi software. I principali settori di intervento riguardano le infrastrutture distribuite per applicazioni cliniche e l'analisi visuale in ambito pre-operatorio e chirurgico;
- ▶ **Laboratorio di Intelligenza d'ambiente:** sistemi wireless, mobili, di sorveglianza, tecnologie biometriche, RFID, ecc. confluiscono oggi nella cosiddetta Intelligenza d'Ambiente, che il Laboratorio applicherà nel settore dei beni culturali e della sicurezza civile;
- ▶ **Laboratorio Open media center:** consiste in una piattaforma media center domestica, basata su software open source e hardware standard. La piattaforma, ancora in fase di realizzazione, sarà dotata di controlli automatici a distanza e delle funzionalità di base della home automation;
- ▶ **Laboratorio di Produzione collaborativa programmi TV multi-piattaforma:** il Laboratorio si occupa di sviluppare e sperimentare tecnologie, applicazioni e servizi nel settore della produzione, della personalizzazione e della distribuzione dei contenuti multimediali e, in modo più specifico, dei contenuti video;
- ▶ **Laboratorio di Produzione prototipi e nuovi format di contenuti digitali:** il laboratorio si occupa di promuovere progetti pilota nel campo dei nuovi media, per sostenere le aziende nella ridefinizione della propria offerta produttiva, in termini di diversificazione, interattività e creatività dei format;





- ▷ **Laboratorio Software open source:** il Laboratorio si occupa di creare un nucleo di sviluppatori esperti nella gestione e creazione di progetti open source nell'ambito della scuola, della pubblica amministrazione e delle aziende italiane;
 - ▷ **Laboratorio di Telemicroscopia industriale:** il laboratorio ha come obiettivo principale la realizzazione di una rete Web-based per la condivisione di strumenti e risorse in remoto; le risorse destinate allo sharing sono, in particolar modo, i microscopi elettronici a scansione (SEM) distribuiti sul territorio sardo;
 - ▷ **Laboratorio GeoWeb and mobile user experience:** La sinergia tra GPS, Web e dati geo-referenziati permette la localizzazione in rete di oggetti e l'accesso, attraverso terminali mobili, a informazioni ad essi correlate.
- **Laboratorio “Centro di Calcolo”**
Il laboratorio tecnologico Centro di Calcolo è ubicato nell'edificio 1 ed è gestito dal CRS4. Tale laboratorio consta di strumentazione dedicata e di personale tecnico di supporto. Il laboratorio offre la possibilità di effettuare la seguente tipologia di servizi:
 - ▷ ore di calcolo nel cluster HPC;
 - ▷ servizio di Storage.
 Il Centro di Calcolo ha le seguenti caratteristiche tecniche:
 - ▷ potenza di calcolo: 47 TFlops (1 TeraFlops= 1012 Floating Point Operations Per Second);
 - ▷ spazio disco di 1,2PB (Peta Byte = 10¹⁵ byte = 1 biliardo di byte).

BIOMEDICINA E TECNOLOGIE PER LA SALUTE

- **Laboratorio di Nanobiotecnologie:** il laboratorio di Nanobiotecnologie, ubicato presso diversi Dipartimenti dell'Università di Cagliari e Sassari, è gestito dal Centro di Nanobiotecnologie della Sardegna - CNBS.
Il laboratorio offre la possibilità di effettuare diversi tipi di caratterizzazioni sui nanomateriali di interesse biomedico e di effettuare studi e commesse di ricerca industriale. Esso consta:
 - ▷ di strumentazione dedicata;
 - ▷ di personale tecnico di supporto.
- **Laboratorio di Genotyping e sequenziamento massivo:** il laboratorio mette a disposizione conoscenze scientifiche e tecnologiche e una pluriennale esperienza nel campo della espressione genica e genotipizzazione, strumentazioni e apparecchiature per realizzare progetti ad elevato contenuto tecnologico.
Le attività del laboratorio sono focalizzate sull'identificazione, l'isolamento e la caratterizzazione di geni e pathway genetiche. Studio delle patologie che presentano una forte componente genetica e un'elevata incidenza nella popolazione sarda, quali il diabete di tipo 1 e la sclerosi multipla, malattie autoimmuni.
Con la sua dotazione il laboratorio è in grado di eseguire esperimenti di :
 - ▷ microarray con diverse metodologie ed approcci per studi di espressione o genomici
 - ▷ studi di espressione e genotipizzazione di modelli animali
 - ▷ sequenziamento di frammenti di DNA genomico tramite il metodo di Sanger
 - ▷ sequenziamento massivo di DNA basato sulla "sintesi sequenziale" di oligonucleotidi attraverso l'utilizzo di terminatori dideoxi reversibili.





- **Laboratorio di Bioinformatica:** il Laboratorio svolge attività nelle seguenti aree:
 - ▷ genomica funzionale: caratterizzazione funzionale dei geni, delle loro interazioni e dei meccanismi biologici complessi sulla base di dati provenienti dalla ricerca post-genomica e dalle più recenti tecnologie di sequenziamento (next-generation sequencing);
 - ▷ analisi delle basi molecolari delle patologie umane: identificazione dei meccanismi responsabili dell'insorgenza di patologie nell'uomo grazie alla caratterizzazione degli aspetti molecolari e genetici in condizioni normali e patologiche;
 - ▷ biologia dei sistemi: caratterizzazione e predizione delle interazioni tra macromolecole e vie metaboliche e simulazione di sistemi complessi di interesse biomedico a vari livelli di complessità dell'organizzazione biologica;
 - ▷ simulazione in-silicio di organi: design e sviluppo di algoritmi matematici per la simulazione di processi biologici in organi.

- **Laboratorio di NMR e Tecnologie bioanalitiche:** Il laboratorio tecnologico NMR-TBA è ubicato presso l'edificio 5 della sede di Pula del parco ed è gestito dal Consiglio Nazionale della Ricerche – Istituto di Farmacologia Traslazionale (CNR-IFT).
Consta di due ambienti di cui uno dedicato alla spettroscopia di risonanza magnetica nucleare, il secondo dedicato al laboratorio polifunzionale High Throughput.

- **Laboratorio di Stabulazione:** il laboratorio è ubicato presso l'edificio n. 5 del parco tecnologico ed è costituito:
 - ▷ da uno stabulario semi-barrierato, come descritto nell'allegato 1 dell'inventario;
 - ▷ da uno stabulario barrierato in fase di completamento;
 - ▷ dalla dotazione tecnologica presente negli stabulari ai fini della stabulazione di roditori (ratti, topi) ed anfibi;
 - ▷ dal personale specializzato nella gestione operativa della struttura.

Il laboratorio offre la possibilità usufruire di un servizio di stabulazione ed allevamento di animali da laboratorio a fini sperimentali.

- **Laboratori di Prototipazione rapida e Medical Device:** i laboratori offrono la possibilità di effettuare una tipologia di servizi all'avanguardia nel campo dello sviluppo di nuovo prodotto e del Reverse Engineering. Il Laboratorio di Prototipazione Rapida utilizza due tecnologie di prototipazione:
 - ▷ “Layer Manufacturing” (tecnologie additive) con macchine FDM – Fused Deposition Modelling, Polyjet e 3D Printing;
 - ▷ “3D milling” (tecnologie sottrattive o per asportazione di truciolo), con una fresatrice per modellazione 3D a quattro assi.

Il Laboratorio è dotato di software per la Progettazione CAD parametrica ed il Reverse Engineering e di apparecchiature di acquisizione morfologica come Scanner laser 3D a piatto rotante e Scanner tastatore. Comprende anche un'area dotata di apparecchiature per il testing elettronico di base e per alcune lavorazioni meccaniche di base.

Il Laboratorio “Medical Devices”, costituisce una prima piattaforma di sviluppo e lancio di nuovi prodotti in ambito medicale e consente agli utenti un veloce trasferimento alla produzione pre-industriale e industriale. Il Laboratorio è dotato di apparecchiature per il testing di dispositivi in ambito cardio-respiratorio e metabolico, con applicazioni in riabilitazione cardio-polmonare in home care, medicina del lavoro e dello sport, metodologia dell'allenamento, personal training e centri fitness, chirurgia ossea preimpianto ortopedica, odontotecnica, sensoristica per la rilevazione di segnali biologici e studio di parametri fisiologici.



CLUSTER ENERGIE RINNOVABILI

Il CLUSTER, localizzato presso la zona industriale di Macchiareddu (Uta – Cagliari) dispone di quattro laboratori tecnologici, strettamente integrati, nei quali convergono le attività e le competenze scientifiche e tecnologiche di imprese, università e centri di ricerca. Tali laboratori, intesi come luoghi aperti di collaborazione tra il sistema delle imprese ed il sistema della ricerca e dell'innovazione, consentono di arricchire la dotazione tecnologica e il know-how al servizio di tutti gli operatori coinvolti.

- **Laboratorio Biocombustibili e biomasse:** svolge attività di analisi, ricerca e sperimentazione finalizzate a favorire lo sviluppo della produzione di energia da biomasse e l'impiego di biocombustibili in Sardegna;
- **Laboratorio Efficienza energetica:** ha l'obiettivo di individuare linee guida e strategie per conseguire condizioni di reale e continuo benessere abitativo e lavorativo all'interno e all'esterno di edifici;
- **Laboratorio Fotovoltaico:** svolge attività di ricerca applicata nel settore del fotovoltaico, e offre servizi di monitoraggio, e in prospettiva di certificazione, di impianti fotovoltaici al fine di sostenere lo sviluppo del settore in Sardegna;
- **Laboratorio Tecnologie solari a concentrazione e idrogeno da FER:** l'obiettivo principale del laboratorio consiste nella realizzazione, sperimentazione e dimostrazione dell'intera filiera di produzione, accumulo e impiego di idrogeno da fonti rinnovabili e della produzione di energia elettrica da impianti solari termici a concentrazione

I LABORATORI DELLA SEDE LOCALE DI ALGHERO (TRAMARIGLIO)

BIOTECNOLOGIE

- **Laboratorio di Proteomica**

Il laboratorio di proteomica della Porto Conte Ricerche offre un'ampia gamma di strumenti e tecniche per lo studio delle proteine, ed è attualmente uno dei laboratori più completi ed aggiornati in Italia. Le possibili applicazioni offerte dal laboratorio spaziano in numerosi ambiti, fra cui: l'analisi sistematica e differenziale del proteoma di un tessuto, cellula o comparto cellulare in condizioni fisio-patologiche mediante tecniche elettroforetiche, con successiva identificazione delle proteine per mezzo di metodiche di spettrometria di massa; la ricerca, l'identificazione e la caratterizzazione di marcatori peptidici e proteici; la purificazione di proteine mediante tecniche cromatografiche con eventuale validazione della struttura primaria attraverso analisi di spettrometria di massa; la determinazione del peso molecolare accurato di proteine e peptidi mediante spettrometria di massa, l'identificazione di modifiche post-traduzionali; il design, la sintesi e la purificazione di peptidi. Il laboratorio dispone di sistemi ad alta processività per IEF e 2D-PAGE, di sistemi di imaging avanzati per analisi di proteomica differenziale, e di spettrometri di massa d'avanguardia (ESI-Q-TOF, ESI-ION TRAP, MALDI-TOF, LTQ ORBITRAP Velos), oltre che di un sintetizzatore automatico di peptidi a microonde ed altra strumentazione accessoria.
- **Laboratorio di Chimica Verde**

Il laboratorio supporta la progettazione di metodologie innovative per ridurre o eliminare l'uso e la produzione di sostanze nocive nei processi produttivi industriali. Il laboratorio





può contare su un impianto di estrazione in fluidi supercritici (CO₂) per estrazioni da differenti matrici biologiche al fine di ottenere prodotti con un altissimo grado di purezza e privi di residui tossici. Per la progettazione di nuovi prodotti e nuovi processi eco-compatibili, vengono impiegati, oltre all'impianto di estrazione in fluidi supercritici un estrattore "Naviglio", un distillatore in film sottile, e diverse strumentazioni analitiche (HPLC, GS-MS, etc.).

- **Laboratorio di NMR e Imaging Molecolare**

Le strumentazioni ed il personale del laboratorio sono dedicati allo studio di campioni liquidi e semisolidi e ad applicazioni di microimaging MRI. La strumentazione consente lo svolgimento di analisi e servizi per studi strutturali, dinamici e funzionali di molecole e macromolecole biologiche purificate, caratterizzazione molecolare di tessuti intatti (Bruker Avance 600MHz equipaggiato con probes Bruker QXI, BBO e HRMAS), nonché studi "in vitro" ed "in vivo" (Bruker Avance 300MHz, probe 2.5 Micro per acquisizione segnale protonico, gradienti XYZ raffreddati ad acqua e gradient strength di 2.5 G/cm/A), ed offrono numerose applicazioni nei settori agroalimentare, ambientale e biomedicale. Il laboratorio pianifica e supporta numerosi programmi per cluster di imprese finalizzati allo sviluppo di sistemi di tracciabilità molecolare nelle produzioni agro-alimentari e nuovi sistemi diagnostici di interesse in medicina umana e veterinaria.

- **Laboratorio di Genetica Molecolare**

Il laboratorio è equipaggiato con tecnologia Bead Array Illumina. Consente di svolgere servizi ed attività di ricerca nel campo della genomica funzionale su diversi livelli di throughput. La piattaforma è multifunzionale ed è in grado di supportare progetti di genotipizzazione (animale e vegetale) e analisi di variazione di Copy number (CNV) su scala genomica oltre che studi dei livelli di espressione dei trascritti e studi di espressione di microRNA. Il modulo SQ dell'HiScan System attraverso il sequencing by synthesis (SBS) permette di supportare studi di genome sequencing, structural variation, etc. La core facility è inoltre dotata di una apparecchiatura per PCR Real Time in grado di supportare sostanzialmente le stesse tipologie di analisi con un livello di copertura genomica inferiore ed utilizzabile per la validazione dei risultati ottenuti o per un approccio basato sulla selezione di geni candidati.

- **Laboratorio di Immunologia Molecolare**

Il laboratorio dispone di un citofluorimetro a flusso di ultima generazione (FACS Canto II, BD) ed altre "facilities", che insieme con il FACS coadiuvano lo sviluppo ed il set up di sistemi immuno diagnostici per lo studio molecolare qualitativo e quantitativo della risposta del Sistema Immunitario. In tale contesto, vengono messi a punto sistemi di controllo di patologie di interesse animale ed umano e sono supportati progetti strategici negli ambiti delle allergie e intolleranze alimentari, delle patologie infettive, sviluppo di nuove formule vaccinali e delle differenti condizioni immunologiche e immunopatologiche.

- **Laboratorio Biotecnologie Blu (Acquacoltura)**

Nel corso del 2010 è stato completato un nuovo laboratorio (Blue Biotechnology), a supporto delle aziende sarde che operano nel settore pesca ed acquacoltura. Esso comprende, almeno inizialmente, un impianto per infezioni sperimentali (unico in





Sardegna) e prove di nutrizione, ed una camera metabolica per prove di alimentazione. La dotazione tecnologica comprende un sistema di monitoraggio in continuo dei principali parametri chimico-fisici dell'acqua. Il laboratorio opera in maniera sinergica con le altre piattaforme presenti presso il Parco Scientifico e Tecnologico della Sardegna ad Alghero.

- **Laboratorio Biosensoristica e Telemetria**

Il laboratorio è nato nel 2009 a supporto del programma di R&S per il Cluster di imprese "biosensori per sistemi diagnostici". Le linee di ricerca supportate dal laboratorio prevedono lo sviluppo e la caratterizzazione in vitro, allo stadio prototipale, di microsensori e biosensori elettrochimici. I sensori sono sviluppati per lo studio di biomolecole in matrici di origine animale e vegetale, e per l'identificazione di condizioni fisiopatologiche di interesse umano, veterinario o fitosanitario. Il laboratorio consente, anche grazie ad integrazioni con altre core facilities del Parco, l'associazione dei biosensori a dispositivi integrati per il monitoraggio biotelemetrico.

La dotazione tecnologica comprende potenziostati completi di registratori, stazioni per la saldatura degli elettrodi, stereoscopi, pompa microfluidica e altri strumenti minori.

TECNOLOGIE ALIMENTARI

- **Laboratorio di packaging e shelf life**

Il laboratorio offre servizi avanzati per studi di shelf life dei prodotti alimentari. Esso è infatti dotato di apparecchiature per l'analisi dei prodotti alimentari, effettuare studi sui materiali utilizzati nel confezionamento e sulle atmosfere presenti all'interno delle confezioni. I servizi comprendono analisi chimiche, fisiche, meccaniche e microbiologiche sui prodotti alimentari, stima e determinazione della shelf life dei prodotti confezionati, analisi degli imballaggi, ottimizzazione del sistema alimento/imballaggio/miscela di gas. La dotazione tecnologica comprende: dinamometro, confezionatrici, sistemi per la determinazione dei gas e altra strumentazione accessoria.

- **Laboratorio Processi Alimentari**

Il laboratorio supporta la progettazione e la realizzazione di nuovi prodotti alimentari. I servizi vanno dalla progettazione del prodotto, alla creazione del prototipo e si concludono con la produzione del "nuovo prodotto" industriale. All'interno dei servizi sono previsti analisi chimico-fisiche, microbiologiche e reologiche/strutturali, necessarie a valutare le caratteristiche del prodotto e stabilire la rispondenza alla legislazione vigente. Le attrezzature impiegate per tali servizi comprendono: impianti di trattamento a basso impatto (impianto ohmico con riempimento asettico e impianto ad alte pressioni), impianti convenzionali di trattamento e trasformazione (autoclave di sterilizzazione, linea per la trasformazione dei prodotti vegetali, impianto per la produzione di pane, pasta e prodotti di panetteria, confezionatrici), strumentazione analitica a supporto degli impianti (dinamometro, reometro, alveografo, consistografo, colorimetro).

- **Laboratorio Biotecnologie Microbiche**

Il laboratorio è equipaggiato per fornire i seguenti servizi: fermentazione di biomasse di diversa origine, produzione di microrganismi, produzione di metaboliti microbici





(polipeptidi, acido lattico, alcool, antibiotici, etc), produzione di starter microbici per alimenti fermentati, estrazione e separazione dei microrganismi, estrazione e separazione dei metaboliti microbici, studio delle performance microbiche in vivo e in vitro. Esso comprende impianti di fermentazione per piccoli (1-3 litri) e grandi volumi (10-30 litri), liofilizzatore, sistemi di separazione e filtrazione tangenziale, altre attrezzature accessorie.

ICT – TECNOLOGIE DELL'INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE

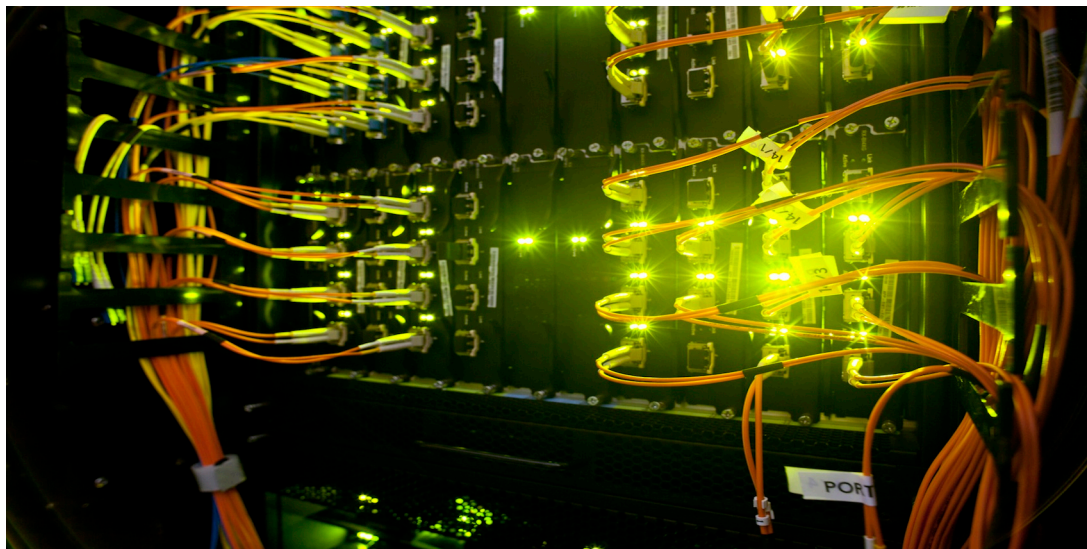
- **Laboratorio AIMA (Advanced Imaging and Motion Analysis)**

Il laboratorio AIMA (Advanced Imaging and Motion Analysis) aggrega tutte le piattaforme tecnologiche di supporto al DistrICT (Laboratorio ICT per la Medicina) localizzate presso il Parco scientifico e tecnologico della Sardegna, sede di Alghero. Si configura quindi come un vero e proprio centro interdisciplinare entro il quale lo staff di Porto Conte Ricerche con le aziende e i ricercatori dell'Università di Sassari svolge ricerche nel campo dell'analisi delle immagini, studiando applicazioni principalmente rivolte al settore biomedico, alla biometria e alla biologia. Vengono inoltre studiati materiali per applicazioni nel campo delle nanotecnologie, delle biotecnologie e la fisica/chimica di materiali organici, inorganici e di campioni biologici, attraverso la spettroscopia vibrazionale Raman e infrarossa.





Infrastrutture per la localizzazione d'impresa



Sede di Pula

SPAZI PER LE IMPRESE

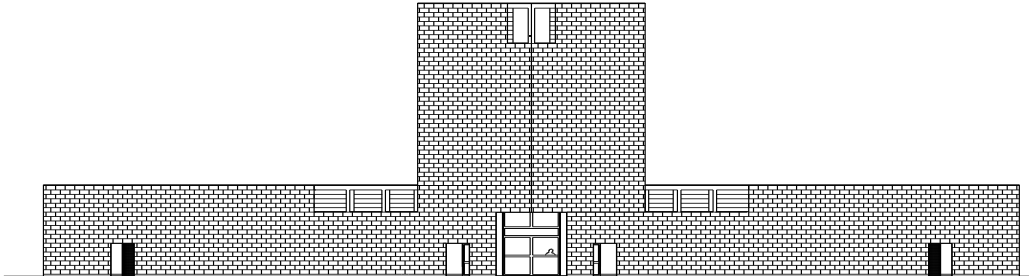
La sede centrale del Parco si compone, allo stato attuale, di 5 edifici distribuiti secondo un percorso ad anello e individuati con i numeri 1, 2, 3, 5 e 10; la distanza media tra un edificio ed il successivo è dell'ordine dei 500 metri.

Gli edifici contengono uffici e laboratori, organizzati in tre tipologie: "nudi", semiarredati o dotati di banconi, cappe e altre dotazioni di base da laboratorio.

Gli spazi dedicati ad ufficio e/o laboratorio vengono acquisiti nello stato nel quale si trovano con le caratteristiche di finitura e gli allestimenti impiantistici descritti nell'allegato 5 al contratto; sono compresi nel costo di localizzazione alcuni lavori di adattamento e rifinitura mentre qualsiasi modifica è a totale carico dell'utente, previa autorizzazione.



Edificio 10



L'edificio d'ingresso è monopiano, a pianta triangolare equilatera, con una torre che si alza sul vertice rivolto al mare. All'interno si trova il punto di orientamento e la sala operativa di controllo del Parco.

L'edificio si presenta molto chiuso, con le pareti placate con lastre di granito, le scale esterne, per accedere alla torre, sono realizzate con struttura portante in acciaio zincato, gradini in grigliato di acciaio zincato e parapetti in elementi tubolari zincati e verniciati.

Edificio 2



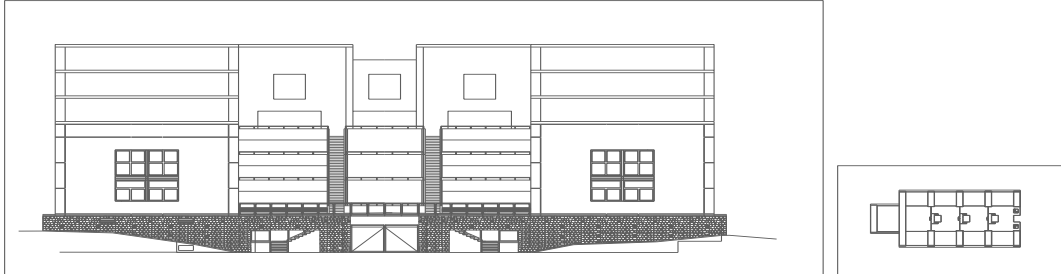
L'edificio è strutturato su tre piani, di cui uno seminterrato destinato a parcheggio, a locali tecnici e a depositi, e due piani fuori terra, ciascuno della superficie di circa 2.500 metri quadrati, per uffici e laboratori di tipo informatico.

L'edificio ospita gli uffici di Sardegna Ricerche, i laboratori di imprese informatiche, la reception principale, la struttura che organizza i servizi di base, di innovazione e di accoglienza, le attività di formazione ed i servizi di ristorazione.

In tutte le zone destinate ad uffici e laboratori, sono stati realizzati gli impianti che formano l'infrastrutturazione minima, costituita da: impianto di climatizzazione estiva-invernale; impianto di illuminazione, distribuzione elettrica e cablaggio strutturato fonia-dati.



Edificio 1



La configurazione architettonica è la stessa dell'edificio 2, quindi con un piano seminterrato per i parcheggi e due piani fuori terra, di oltre 2.750 metri quadrati ciascuno, per gli uffici e i laboratori di tipo informatico.

Ospita la filiera di ricerca informatica ed elettronica.

In tutte le zone destinate ad uffici e laboratori, sono stati realizzati gli impianti che formano l'infrastrutturazione minima, costituita da: impianto di climatizzazione estiva-invernale; impianto di illuminazione, distribuzione elettrica e cablaggio strutturato fonia-dati.

Edificio 3



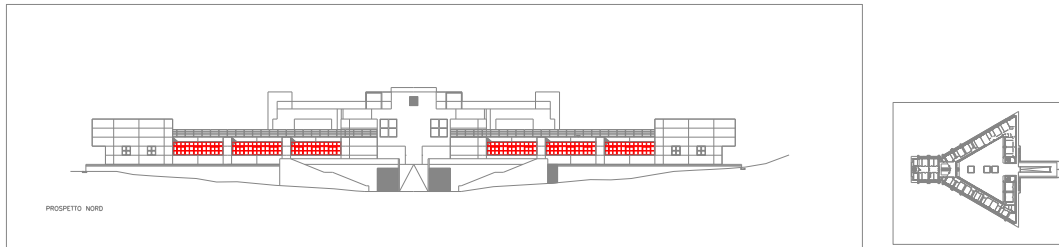
La configurazione architettonica ripete quella degli altri edifici del Parco con sviluppo su tre piani, quello seminterrato per i parcheggi e due piani fuori terra, di circa 2.000 metri quadrati ciascuno, per i laboratori e gli uffici.

Negli spazi operativi, che possono essere destinati sia a laboratori che ad uffici sono stati realizzati gli impianti per l'approvvigionamento idrico e l'impianto fognario per eventuali laboratori umidi e per l'esercizio dei laboratori sono stati realizzati gli impianti per la distribuzione dell'azoto, dell'aria compressa, del vuoto e dell'acqua demineralizzata.

Lo stesso edificio ospita i laboratori tecnologici di bioinformatica, della microscopia e del genotyping.



Edificio 5



L'edificio, si sviluppa su due piani fuori terra, ma, a differenza degli altri edifici, il piano seminterrato ospita oltre i parcheggi e i depositi, anche l'area destinata agli stabulari, l'importante settore del laboratorio, dove vengono effettuate le sperimentazioni sugli animali (circa 900 metri quadri complessivi).

Negli spazi operativi, che possono essere destinati a laboratori sono stati realizzati gli impianti per l'approvvigionamento idrico e l'impianto fognario per eventuali laboratori umidi oltre agli impianti per la distribuzione dell'aria compressa, vuoto e acqua demineralizzata. Lo stesso edificio ospita il bioincubatore, dove le imprese localizzate, hanno a disposizione, oltre alle infrastrutture standard dell'edificio anche una serie di attrezzature ad alta processività per servizi di ricerca nel campo della genomica e proteomica, l'impianto per la distribuzione dell'azoto, elio e anidride carbonica e un gruppo UPS dedicato alle utenze per le quali viene garantita la continuità.

Edificio 8



La configurazione architettonica ripete quella degli altri edifici del Parco con sviluppo su tre piani, quello seminterrato per i parcheggi e due piani fuori terra, di circa 1.200 metri quadrati ciascuno (ripartiti in 3 settori per piano), per i laboratori e gli uffici.

Negli spazi operativi, che possono essere destinati sia a laboratori che ad uffici, sono stati realizzati gli impianti per l'approvvigionamento idrico e l'impianto fognario per eventuali laboratori umidi e per l'esercizio dei laboratori sono state realizzate le predisposizioni per gli impianti di distribuzione dell'azoto, dell'aria compressa, del vuoto e dell'acqua demineralizzata.

AMBITO TERRITORIALE

La sede centrale del Parco sorge in un area di grande pregio ambientale di circa 160 ha, nella valle del Rio Palaceris, sulle ultime propaggini del massiccio montuoso del Sulcis, a



circa 3 Km dalla costa sud-occidentale della Sardegna ed a circa 6 Km dal centro abitato di Pula.

L'area consiste in una fascia larga 500/600 metri che risale il corso del Rio Palaceris per circa 3,5 km a partire dall'incrocio delle due attuali strade di accesso.

Considerate le particolari risorse di natura ambientale e paesistica dell'area e recependo le indicazioni provenienti dalle amministrazioni comunale e regionale la progettazione è stata orientata, in modo particolare, alla salvaguardia e alla valorizzazione ambientale.

INFRASTRUTTURE

Viabilità

La viabilità principale dell'area è costituita da una strada ad anello che collega tutti gli edifici del primo e del secondo lotto per uno sviluppo complessivo di 4.782 metri compresi quelli di futura realizzazione.

La strada è fiancheggiata da un muro per l'alloggiamento dei servizi tecnologici (telefonici, fibre ottiche e illuminazione).

Nella zona che segna il confine del Parco è stato realizzato il primo lotto del sentiero pedonale, che corre a quota m. 100 s.l.m., collegato al fondovalle dalle strade di penetrazione della Forestale: gli edifici si collegano a questo sentiero, di cui sono il proseguimento virtuale.

Rete elettrica

La rete elettrica è strutturata in modo da consentire l'alimentazione di ciascun edificio tramite singole cabine di trasformazione MT/BT secondo la potenza di tensione (bassa o media) utilizzata/richiesta.

L'energia elettrica in BT viene distribuita con sistema TN-S per le alimentazioni dei circuiti di forza motrice e luce degli edifici.

Nella cabina di trasformazione-lato utente di ciascun edificio, sono installati due trasformatori dedicati, rispettivamente, uno esclusivamente al circuito luci e forza motrice dell'edificio e uno all'impianto di condizionamento degli uffici e dei laboratori. In caso di mancanza di alimentazione ENEL, ogni edificio viene alimentato mediante un gruppo elettrogeno.

Il costo dei consumi energetici relativi agli spazi concessi ad uso esclusivo (per le imprese ICT Farm oltre i 250kWh/mese/impresa) sono a carico degli utenti.

Rete Antincendio

L'impianto antincendio è costituito da una rete principale che segue il percorso stradale interno e da un impianto periferico, nella zona del sentiero a quota 100, con punti di intervento posti in prossimità degli edifici.

Rete idrica fognaria

La rete idrica, con punto di allaccio sulla S.S. 195, comprende una stazione di rilancio, il serbatoio di accumulo e tutta la rete di distribuzione.

La rete fognaria convoglia esclusivamente le acque nere verso il depuratore, mentre le acque bianche vengono incanalate verso il rio Palaceris.





Sistemi di sicurezza

La sicurezza delle strutture è garantita da un sistema articolato che comprende la telesorveglianza e il controllo degli accessi in ogni edificio.

Il sistema è costituito dalle stazioni di lavoro localizzate in ciascun edificio e dalla stazione “principale”, in fase di realizzazione, ubicata nell’edificio 10 dove convergono tutti i dati. Il sistema è in grado di riportare su una stazione di lavoro tutti gli eventi (allarmi, guasti, lettura badge, ecc.) che vengono acquisiti dai sottosistemi di sicurezza degli edifici.

A ridosso dell’area del Parco è situata una stazione dell’Ente Foreste dotata di un parco mezzi costituito da tre autobotti e da personale addestrato per gli interventi (47 addetti di cui 24 idonei ad intervenire in caso d’incendio).

In caso d’incendio il primo intervento è garantito, oltre che dal suddetto personale, anche dalle guardie forestali della stazione di Pula e dai Vigili del fuoco.

RETI E TELECOMUNICAZIONI

Rete e fonia

Tutti gli edifici della sede centrale sono interconnessi attraverso una dorsale di campus in fibra ottica da 1 Gbps per quanto riguarda la trasmissione dati e in rame per ciò che riguarda la fonia.

In particolare il collegamento fonia è assicurato (in una prima fase) da un accesso primario che permette di avere a disposizione 30 linee urbane da condividere tra tutti gli utenti del Parco.

E’ prevista l’attivazione di alcune aree Wi-Fi per la connessione alla rete del Parco per l’utilizzo della connessione ad Internet e per la fonia.

Rete dati

La connessione ad Internet è garantita da una linea dedicata di 100 Mbps condivisa tra tutti gli utenti. Tale linea arriva al centro-stella posto nell’edificio 10 ed è accessibile all’utenza attraverso la dorsale di campus per mezzo di derivazioni sino ad arrivare ad apparati di rete di edificio.

Il Parco è un nodo della RTR, Rete Telematica Regionale collegata tramite fibra ottica dal centro-stella al punto di accesso alla RTR di Sa Illetta.

SPAZI COMUNI

Tutti gli spazi comuni sono situati all’interno dell’edificio 2 (Centro servizi e accoglienza) e sono a disposizione delle imprese localizzate, sulla base delle priorità e delle modalità stabilite nei regolamenti di gestione.

Auditorium

Occupava uno spazio a doppia altezza nella testata dell’edificio, ed ha una capienza di circa 150 posti. L’allestimento dell’auditorium, progettato per adattarsi a diversi tipi di manifestazioni è costituito da apparecchiature per la comunicazione audio e video, quali parete attrezzata con schermi adatti alle diverse sorgenti di immagini, postazioni per la traduzione simultanea, videoconferenza, lavagna luminosa, videoproiettore, sistemi di controllo e per la regia audio-video etc.

Sale riunioni

Si tratta di due spazi, di circa 70 metri quadrati cadauno, localizzati ai lati della hall dell’edificio 2.





La prima ha una capienza di 15-20 posti ed è destinata prevalentemente a riunioni dello staff dirigente ed è attrezzata per le comunicazioni in videoconferenza e per le riunioni che necessitano di supporti audiovisivi e multimediali (Sala Comunicazioni).

La seconda, della capienza di 35-40 posti è rivolta prevalentemente alle attività di comunicazione e promozione cioè ai contatti con i visitatori ed gli operatori esterni. Le sale sono allestite con attrezzature per la comunicazione audiovisiva quali lavagne luminose, videoproiettori, lettore DVD, proiettori per diapositive, schermi, lavagne. (Sala Conferenze).

Spazi per la formazione

Nell'edificio 2 è stato destinato uno spazio di oltre 200 metri quadrati alle attività di formazione. Per adattarsi alle diverse esigenze che di volta in volta potrebbero presentarsi le aule dispongono di pareti mobili scorrevoli ad alto isolamento acustico per poterne variare la dimensione. Tra i vari spazi sono comprese un'aula informatica, allestita con tutte le attrezzature di supporto audiovisivo all'attività formativa (videoproiettori, lavagne luminose, proiettori per diapositive, etc.) e un'aula per seminari dotata di pannelli divisori.

Biblioteca

Un ampio spazio all'interno dell'edificio 2 accoglie la biblioteca attrezzata per la ricerca, la consultazione e la lettura dei testi, delle riviste e dei quotidiani disponibili.

Foyer

Si tratta di un ampio spazio nella zona di ingresso all'auditorium che si affaccia sulla hall. Il foyer potrà essere utilizzato per piccole mostre o esposizioni di carattere divulgativo.

Bar - Mensa - Ristorante

Gli spazi destinati alla ristorazione collettiva sono situati al piano terra dell'edificio 2, si affacciano sulla piazza e offrono la possibilità di utilizzare anche questo spazio. Si tratta di una superficie totale di circa seicento metri quadrati dove vengono offerti servizi differenziati che vanno dalla ristorazione veloce che viene effettuata nel bar, a quella collettiva della mensa, fino a un servizio di livello superiore quale quello del ristorante. La sala mensa e ristorante hanno complessivamente una potenzialità di oltre 150 posti, in grado quindi di soddisfare le esigenze stimate per il Parco.

E' inoltre presente una saletta riservata, nella quale può essere a richiesta attivato un servizio al tavolo, che può ospitare circa 20 persone.

LOGISTICA E MANUTENZIONI

Vigilanza e sicurezza

Il servizio di sorveglianza è effettuato con guardie armate durante i giorni feriali dalle ore 19.00 alle ore 07.00 e nei giorni festivi per 24 ore.

Il servizio comprende un presidio permanente nell'edificio 10 dove sono localizzati i sistemi di controllo e rilevamento collegati con gli altri quattro edifici e una ronda notturna con guardia armata.

Presso l'edificio 2 è attivo un servizio di guardiania nei giorni feriali dalle ore 07.00 alle ore 09.30 e dalle ore 16.30 alle ore 20.00.

Trasporti da e per Cagliari

Disponibilità di un servizio di trasporto pubblico (ARST) costituito da 5 corse giornaliere.

Da Cagliari è possibile partire da 6 fermate diverse nei seguenti orari: 7.45, 8.45, 13.00, 16.30, 17.45.

Dal Parco verso Cagliari è possibile partire alle 9.00, 10.00, 14.10, 17.45, 18.30.



**Trasporti interni**

E' previsto un servizio di collegamento interno all'area del Parco tra i diversi edifici realizzato mediante il transito di un mezzo per il trasporto collettivo, con fasce di servizio permanente e fasce a chiamata.

Accoglienza visitatori

Il servizio comprende la ricezione all'ingresso, l'annuncio e l'accompagnamento con mezzo di servizio degli ospiti e dei visitatori. Per le delegazioni è previsto l'accompagnamento all'interno del Parco con autovetture multispazio.

Utilizzo spazi e attrezzature comuni

Il servizio riguarda l'utilizzo degli spazi comuni e viene prestato secondo le condizioni, le modalità ed i tempi indicati nell'apposito regolamento di gestione.

Manutenzioni ordinarie e straordinarie

Sono comprese, nel pacchetto localizzativo: tutte le manutenzioni straordinarie connesse agli edifici, agli impianti, alle attrezzature tecnologiche e alle aree verdi attorno agli edifici oltre che le manutenzioni ordinarie relative agli spazi e risorse comuni.

I costi delle manutenzioni ordinarie e programmate degli spazi concessi ad uso esclusivo delle società, ad esclusione di quelle partecipate da Sardegna Ricerche, andranno così ripartiti:

- ✓ Interventi tecnici (risorse umane) a carico di Sardegna Ricerche;
- ✓ materiali per sostituzione o di consumo a carico delle società in possesso dei relativi locali.

Sono compresi nel servizio gli interventi infrastrutturali (adeguamento impianti tecnologici, divisione e organizzazione degli spazi, etc.) che verranno ritenuti necessari dall'Ente per adattare i locali e i relativi allestimenti alle specifiche richieste degli utenti alle condizioni previste nel Regolamento interno del Parco.

Il servizio comprende inoltre le manutenzioni ordinarie e straordinarie di tutti gli spazi esterni agli edifici (strade, piazze, sentieri, ecc.), e garantisce anche un intervento immediato nel caso si verificano situazioni di rischio (es. principio d'incendio, ostacoli sulla strada, etc.).

Forniture comuni

Il servizio riguarda la fornitura di gas, gasolio per gruppi elettrogeni, rigenerazione resine acqua demineralizzata, etc. per tutti gli impianti a servizio degli edifici e quindi condivisi fra più utenti. I costi sostenuti verranno ripartiti agli utenti in proporzione ai metri in possesso di ciascuno, sulla base dei Regolamenti di Edificio.

Pulizia spazi comuni

Il servizio riguarda la pulizia periodica di tutti gli spazi comuni situati negli edifici, comprese le piazze di tutti gli edifici.

Acqua, depurazione e RSU

Il servizio riguarda il consumo idrico per uso civile, la gestione del depuratore e l'organizzazione dei punti di raccolta dei rifiuti solidi urbani ad esclusione della TARSU che come previsto dalla normativa è a totale carico del soggetto che possiede gli spazi.

Energia elettrica

Il servizio comprende l'illuminazione delle aree comuni e delle strade nonché l'alimentazione delle infrastrutture comuni.

Fonia, dati e cablaggio

È garantito un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature legate al sistema della dorsale di fonia e dati. Inoltre il pacchetto localizzativo comprende un



servizio di gestione e di assistenza tecnica per quanto riguarda gli accessi telefonici, la distribuzione delle linee urbane a disposizione, le connessioni delle reti locali delle imprese alla dorsale di campus e l'assegnazione degli indirizzi IP.

SERVIZI ALLE PERSONE

Sportello informazioni

Il servizio riguarda le informazioni sull'area territoriale, sui servizi di svago, ristorazione, pernottamento, trasporto, ecc. e sui prezzi agevolati concessi agli utenti.

Eventi

Il servizio riguarda l'organizzazione di eventi socio-culturali, mostre, estemporanee di varia natura, ecc.

Sede di Alghero (Tramariglio)

SPAZI PER LE IMPRESE

Gli spazi per le imprese sono localizzati nell'edificio "Ricerca". Gli uffici sono arredati con scrivanie, armadi, sedie, linea dati e linea telefono. I laboratori di diverse dimensioni sono allestiti con banconi, sgabelli, frigo e/o freezer, armadi porta reagenti, armadi porta vetreria. L'allestimento, per quanto possibile, segue l'esigenze delle imprese.

AMBITO TERRITORIALE

La sede è situata in località Tramariglio nel comune di Alghero, a meno di 17 km dall'aeroporto di Alghero-Fertilia, in uno dei punti più suggestivi della Riviera del Corallo. Un luogo incantevole dove natura, storia e cultura fanno da cornice ad una realtà produttiva tra le più vivaci della Sardegna.

La struttura si trova a circa 8 Km dallo sperone roccioso di Capo Caccia alla cui base si trova la famosa grotta di Nettuno raggiungibile o via mare o a piedi dallo stesso promontorio scendendo una scalinata panoramica di 656 gradini.

INFRASTRUTTURE

Viabilità

La viabilità principale dell'area è costituita da una strada e dai parcheggi che consentono l'accesso ai fabbricati Ricerca, Foresteria ed ai laboratori di Tecnologie Alimentari.

Rete elettrica

La rete elettrica è costituita da un unico punto di fornitura ENEL in media tensione e di una propria cabina di trasformazione (due gruppi trafo in resina da 500 kVA e uno da 600 kVA) che alimenta i fabbricati tramite un power center. Il sistema è dotato di due gruppi elettrogeni (da 500kVA e da 600kVA) e da due gruppi di continuità principali (da 100 kVA e da 60 kVA) che alimentano le reti elettriche di emergenza e quelle dei computer e della rete dati. Negli uffici e nei laboratori sono presenti quadri di zona che distribuiscono



l'alimentazione normale e quella in continuità agli utenti. Non è previsto che gli utenti possano attivare un contratto per la fornitura elettrica direttamente con L'ENEL.

Rete Antincendio

L'impianto antincendio è costituito da una rete principale alimentata da una riserva d'acqua, tramite pompe elettriche, con punti di intervento (manichette) posti in prossimità ed all'interno degli edifici. Nei fabbricati e' inoltre presente un sistema di rilevazione incendio centralizzato che consente di attivare immediatamente le procedure di emergenza in caso di incendio.

Rete idrico fognaria

La rete idrica, con punto di allaccio sulla S.P. 55, comprende una stazione di rilancio, il serbatoio di accumulo e tutta la rete di distribuzione.

La rete fognaria convoglia esclusivamente le acque nere verso l'impianto di depurazione, mentre le acque bianche vengono incanalate verso il mare.

Rete fonia e dati

Gli edifici Ricerca ed i laboratori di Tecnologie Alimentari sono interconnessi attraverso una dorsale in fibra ottica. La dorsale in rame per la fonia collega i fabbricati, i laboratori di Tecnologie Alimentari, Foresteria e Ricerca. È inoltre presente un collegamento audio-video tra le sale Auditorium e Nettuno.

Il collegamento fonia è assicurato da un accesso primario ISDN con 15 canali da condividere tra tutti gli utenti del Parco. Un sistema di documentazione degli addebiti consente di ripartire i costi tra gli utenti.

La connessione a Internet è garantita da una linea dedicata da 8Mbps condivisa con una banda minima garantita di 4 Mbps.

Sistemi di sicurezza

La sicurezza delle strutture è garantita da un sistema articolato che comprende:

- ✓ la supervisione generale distribuita effettuata dal servizio di Vigilanza e Custodia;
- ✓ la telesorveglianza del varco principale motorizzato ed il controllo degli accessi nell'edificio ricerca.

Il sistema è costituito da una serie di lettori di badge per apertura porte, per l'accesso alle varie zone e dalla stazione "principale" ubicata nella postazione del centralino dove convergono tutti i dati.

Il sistema è in grado di riportare su una stazione di lavoro tutti gli eventi (allarmi, guasti, lettura badge, ecc.) che vengono acquisiti dai lettori.

Nella sala controllo è inoltre presente la centrale di supervisione dei sistemi di allarme incendio, di monitoraggio impianti e di antintrusione.

SPAZI COMUNI

Gli spazi comuni sono situati nei due edifici e comprendono:

▶ Auditorium

Occupava uno spazio a doppia altezza nella testata dell'edificio, ed ha una capienza di circa 200 posti. L'allestimento dell'auditorium, progettato per adattarsi a diversi tipi di manifestazioni è costituito da apparecchiature per la comunicazione audio e video, quali parete attrezzata con schermi adatti alle diverse sorgenti di immagini, postazioni per la





traduzione simultanea, videoconferenza, videoproiettore, sistemi di controllo e per la regia audio-video etc..

▶ **Sale riunioni**

Si tratta di spazi localizzati nel Centro, le sale sono state allestite in modo da rispondere a diversi tipi di esigenze.

- ▶ **Sala Nettuno:** ha una capienza di 100 posti ed è destinata prevalentemente ad attività convegnistiche essendo dotata di schermi, lavagne luminose, videoproiettore, ecc. La stessa può essere, mediante un sistema di videoconferenza, utilizzata in simultanea con l'Auditorium.
- ▶ **Sala Anghelu Ruiu:** ha una capienza di 40 posti ed è la più versatile potendo essere allestita in vari modi.
- ▶ **Sala Foradada:** ha una capienza da 12/14 posti ed è destinata a piccole riunioni.
- ▶ **Sala Calik:** ha una capienza di 12/14 posti ed è destinata a piccole riunioni.
- ▶ **Aula Palmavera:** ha una capienza di 35 posti, versatile e può essere destinata a riunioni o essere utilizzata per attività formative.
- ▶ **Sala Dragunara:** ha una capienza di 10/12 posti ed è destinata prevalentemente a riunioni dello staff dirigente ed è attrezzata per le comunicazioni in videoconferenza e per le riunioni che necessitano di supporti audiovisivi e multimediali (Sala Videoconferenza).

Tutte le sale sono rivolte prevalentemente alle attività di comunicazione e promozione cioè ai contatti con i visitatori ed gli operatori esterni e sono allestite con attrezzature per la comunicazione audiovisiva quali videoproiettori, schermi, lavagne e connessione internet.

▶ **Spazi per la formazione**

Nel Centro sono disponibili spazi destinati alle attività di formazione adattabili alle diverse esigenze che di volta in volta potrebbero presentarsi. I vari spazi comprendono un'aula informatica, allestita con tutte le attrezzature di supporto audiovisivo all'attività formativa.

▶ **Foyer**

Si tratta di un ampio spazio nella zona di ingresso all'auditorium che si affaccia sulla hall. Il foyer potrà essere utilizzato per piccole mostre o esposizioni di carattere divulgativo.

▶ **Foresteria**

La Foresteria è dotata di 19 camere singole con letto da 1 piazza e mezzo, 8 camere doppie su due livelli e 4 camere doppie su un livello, tutte con bagno. Le camere sono dotate di televisore, minibar, asciugacapelli, climatizzazione.

▶ **Hall e Reception**

Il servizio di ricevimento e di portineria notturna nella Foresteria della PCR viene attivato solo in presenza di ospiti alloggiati in Foresteria.

▶ **Bar - Mensa - Ristorante**

Il bar della Porto Conte Ricerche è aperto tutto l'anno dalle ore 8,00 alle ore 15,00. Durante i convegni l'orario di apertura viene adeguato alle esigenze dei convegnisti. La sala mensa/ristorante ha una potenzialità di 100-120 posti, Il servizio di mensa (pranzo) è attivo dal lunedì al venerdì, mentre il servizio ristorante (inclusi buffet, coffe break, etc.) viene attivato solo in presenza di ospiti alloggiati in Foresteria e/o di convegni.





LOGISTICA E MANUTENZIONI

Vigilanza e sicurezza

Il servizio è effettuato tramite una ditta esterna di Vigilanza e Custodia che provvede alla sorveglianza h24 del centro, al controllo delle autorizzazioni di accesso al centro, all'ispezione e controllo dei locali, alla partecipazione al piano di emergenza.

Accoglienza visitatori

Il servizio comprende la ricezione all'ingresso e l'annuncio degli ospiti e dei visitatori. Per le delegazioni è previsto l'accompagnamento all'interno del Parco su prenotazione.

Utilizzo spazi e attrezzature comuni

Il servizio riguarda l'utilizzo degli spazi comuni e viene prestato secondo le condizioni, le modalità ed i tempi indicati nell'apposito regolamento di gestione.

Manutenzioni ordinarie e straordinarie

Comprende tutte le manutenzioni straordinarie connesse agli edifici, agli impianti, alle attrezzature tecnologiche e alle aree verdi. Le manutenzioni ordinarie connesse agli spazi e alle risorse comuni, agli impianti e infrastrutture tecnologiche (es. impianto idrico e fognario, impianto di condizionamento, impianto antintrusione e antincendio).

Il servizio di manutenzione garantisce anche un intervento immediato nel caso si verificano situazioni di rischio (es. principio d'incendio, ostacoli sulla strada, etc.).

Il servizio comprende infine le manutenzioni ordinarie e straordinarie di tutti gli spazi esterni agli edifici (strade, piazze, sentieri, ecc.).

Pulizia

Il servizio riguarda la pulizia periodica di tutti gli spazi, comprese le piazze di tutti gli edifici.

Acqua, depurazione e RSU

Il servizio riguarda il consumo idrico, la gestione del depuratore e lo smaltimento RSU, e lo smaltimento rifiuti speciali.

Energia elettrica

Il servizio comprende l'illuminazione delle aree comuni e delle strade nonché l'alimentazione di tutte le infrastrutture.

Fonia e dati

È garantito un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature legate al sistema della dorsale di fonia e dati. Inoltre il pacchetto localizzativo comprende un servizio di gestione e di assistenza tecnica per quanto riguarda gli accessi telefonici, la distribuzione delle linee urbane a disposizione, le connessioni delle reti locali delle società alla dorsale di campus e l'assegnazione degli indirizzi IP.

SERVIZI ALLE PERSONE

Sportello informazioni

Il servizio riguarda le informazioni sull'area territoriale, sui servizi di svago, ristorazione, pernottamento, trasporto, ecc..

Eventi

Il servizio riguarda l'organizzazione di eventi socio-culturali, mostre, estemporanee di varia natura, ecc..





**FAC SIMILE Domanda di
insediamento presso le sedi di
Pula (CA) e Alghero-
Tramariglio (SS) del Parco
Tecnologico**

Luglio 2011





ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Possono presentare domanda di insediamento presso la sede centrale del Parco tecnologico, per svolgervi attività di ricerca e sviluppo tecnologico, i seguenti soggetti:

- ▶ imprese
- ▶ centri di ricerca pubblici e privati
- ▶ università.

È possibile richiedere che venga ospitato un proprio laboratorio di ricerca e sviluppo, o in alternativa tutta la propria attività (nel caso in cui il richiedente non svolga attività di produzione).

Il soggetto richiedente deve soddisfare i requisiti seguenti:

- ▶ operare in settori ad alta intensità di conoscenza o ad elevato contenuto tecnologico;
- ▶ prevedere la realizzazione di progetti di R&S con una chiara ricaduta industriale;
- ▶ contribuire alla crescita dell'economia e dell'occupazione locale e regionale.

Nella valutazione della domanda di insediamento si terrà conto dei seguenti

CRITERI

- ▶ Coerenza delle attività del proponente con le filiere tecnologiche del Parco
- ▶ Livello scientifico e tecnologico del soggetto richiedente
- ▶ Potenziale di integrazione con altre attività presenti nella sede centrale
- ▶ Livello scientifico e tecnologico del programma di attività proposto
- ▶ Ricadute industriali previste a valle delle attività di R&S
- ▶ Contributo all'immagine del Parco come struttura scientifica e tecnologica avanzata.

Sarà data priorità alle domande provenienti da imprese o da centri di ricerca privati.





SCHEMA DA REDIGERE SU CARTA INTESTATA DEL RICHIEDENTE

Spett.
Sardegna Ricerche,
Parco tecnologico, edificio 2
Località Piscinamanna
09010 PULA (CA)

cancellare l'indirizzo che non interessa

Spett.
Porto Conte Ricerche S.r.l.
Località Tramariglio
07041 ALGHERO (SS)

Oggetto: DOMANDA DI INSEDIAMENTO nella sede centrale *oppure (cancellare la voce che non interessa)* **di Alghero** del Parco Tecnologico

Il sottoscritto _____, in qualità di legale rappresentante della società _____, esprime il proprio interesse nei confronti di un possibile insediamento presso la sede **centrale del Parco Scientifico e Tecnologico della Sardegna, in località Piscinamanna a Pula (CA)** *oppure (cancellare la voce che non interessa)* **la sede di Alghero del Parco Scientifico e Tecnologico della Sardegna, in località Tramariglio.**

Allega alla presente domanda una relazione illustrativa delle proprie attività e programmi, redatta secondo lo schema fornito.

Indica quale referente per i contatti futuri con Sardegna Ricerche:

Nome

Cognome

Telefono

Fax

E-mail

Data 29/04/13

Il rappresentante legale



SCHEMA DI RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. Descrizione della società:

- ✓ Attività
- ✓ Organico
- ✓ Management
- ✓ Mercato
- ✓ Fatturato

2. Eventuali programmi di R&S in corso

Per ciascun progetto specificare:

- ✓ Titolo
- ✓ Breve descrizione
- ✓ Eventuali partner
- ✓ Importo e fonte di finanziamento (UE, MUR, ...)

3. Descrizione del programmi di insediamento nel Parco

- ✓ Attività da svolgere
- ✓ Eventuali progetti di R&S da sviluppare presso il Parco
- ✓ N. di persone insediate (distinguere tra ricercatori e personale amministrativo)

4. Esigenze di insediamento

- ✓ Data di insediamento prevista _____

- ✓ Spazi richiesti:

- ▷ Laboratori di R&S: m² _____
- ▷ Uffici: m² _____
- ▷ Altri spazi (specificare)
_____ : m² _____

- ✓ Eventuali esigenze particolari per l'allestimento dei laboratori:

- ✓ Eventuali altre esigenze o segnalazioni di possibile interesse: