



**SARDEGNA
RICERCHE**

Cod. 35_16

Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale (GPP) delle sedi di Sardegna Ricerche (per due anni con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno)

FAQ aggiornate al 9 settembre 2016

QUESITO N. 1 - Nel capitolato si stabilisce che *“tutti i file della documentazione amministrativa dovranno essere firmati digitalmente”*. Nell'ipotesi dell'Allegato B- Requisiti di ordine generale e dell'Allegato C-Cessati chi deve firmare digitalmente tali allegati, il **rappresentante legale del concorrente** (o dei concorrenti in caso di partecipazione di RTI, Consorzi, etc.) **oppure**, a seconda dei casi specifici, il direttore tecnico, il membro del consiglio di amministrazione, il soggetto munito di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il soggetto cessato?

RISPOSTA. Tali allegati devono essere firmati digitalmente dal **rappresentante legale del concorrente** (o dei concorrenti in caso di partecipazione di RTI, Consorzi, etc.), con allegato il proprio documento di identità.

Qualora i soggetti chiamati a rilasciare tali dichiarazioni (direttore tecnico, soggetto munito di poteri di rappresentanza, cessato etc.) siano in possesso della firma digitale tali allegati B e/o C potranno essere firmati, oltreché dal rappresentante legale, anche da tali soggetti (con allegato il documento di identità del dichiarante).

Peraltro qualora i soggetti chiamati a rilasciare tali dichiarazioni (direttore tecnico, soggetto munito di poteri di rappresentanza, cessato etc.) **non** siano in possesso della firma digitale l'allegato B e/o C (o i vari allegati B e/o C) potranno contenere la dichiarazione sostitutiva (scannerizzata) firmata materialmente dallo specifico soggetto tenuto a effettuare la dichiarazione (direttore tecnico, soggetto munito di poteri di rappresentanza, cessato etc.) con allegato il documento di identità del dichiarante.

QUESITO N. 2 - La dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'allegato B deve essere presentata, in caso di società per azioni, anche dai membri



del collegio sindacale?

RISPOSTA. Sì la dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'allegato B deve essere presentata da parte “dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica”. Conseguentemente deve essere presentata anche dai membri del collegio sindacale.

QUESITO N. 3 - È necessario presentare l'allegato B anche se già nell'allegato A il legale rappresentante ha dichiarato anche per gli altri soggetti il possesso dei requisiti?

RISPOSTA. Sì l'allegato B dovrà essere comunque presentato dai soggetti indicati alla FAQ n. 2 con riferimento alle società per azioni e, con riferimento alle varie tipologie di impresa, dai soggetti indicati all'art. 9 del capitolato speciale d'appalto (e riportati altresì nella prima pagina dell'allegato B).

QUESITO N. 3 - In merito alla procedura in oggetto e ai rispettivi lotti si richiede il numero di operatori attualmente impiegato, il CCNL nel quale sono inquadrati e il loro livello; il numero complessivo delle ore lavorative mensili suddiviso per livello.

RISPOSTA. Il contratto collettivo attualmente è “Servizi di Pulizia/Multiservizi”. Si allega la tabella con le informazioni relative al personale attualmente impiegato.

N.B.

Peraltro si precisa che la tabella è stata inviata agli operatori economici a mero titolo informativo. Come evidenziato nell'ultimo capoverso dell'articolo 3 del capitolato speciale d'appalto, si dà atto che il nuovo appalto risulta differente da quello precedentemente in atto in quanto a termini, modalità e prestazioni contrattuali, nonché alla suddivisione in lotti. Sardegna Ricerche nel caso in esame verificherà che l'impresa subentrante ottemperi agli adempimenti eventualmente previsti dal CCNL in materia di successione di appalto le cui clausole contrattuali siano differenti rispetto al precedente contratto. A tal fine è inviata la tabella relativa al personale al fine di rendere edotti gli operatori economici sui dipendenti impegnati nel precedente appalto.



QUESITO N. 4 - Qual è il monte ore minimo annuo da rispettare?

RISPOSTA. Non c'è un monte ore minimo annuo da rispettare.

QUESITO N. 5 - Applicazione del Reverse Charge al servizio di pulizia: Sardegna Ricerche rientra nelle tipologie di enti non commerciali su cui si applica la circolare n. 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate in materia i acquisti promiscui?

RISPOSTA. La prestazione di servizi di pulizia effettuate è destinata, in parte, allo svolgimento dell'attività istituzionale e, in parte, all'attività commerciale, e pertanto si rende applicabile la circolare n. 14/E/2015 dell'Agenzia delle Entrate, interpretativa del "reverse charge "allargato" introdotto dalla Legge di stabilità 2015.

Nello specifico i servizi di pulizia le pulizie effettuate nei locali della sede di via Palabanda e nella sede di Macchiareddu rientrano nella sfera cosiddetta attività istituzionale;

i servizi di pulizia effettuate nei locali della sede di Pula sono acquisti cosiddetti promiscui ossia rientrano sia nella sfera cosiddetta attività istituzionale per una quota del 41,93% che nell'attività commerciale per una quota del 58,07%.

Pertanto nell'emissione delle fatture da farsi per singola sede si dovrà tener conto di tali precisazioni al fine dell'applicazione del regime *reverse charge* i e dell'iva, considerando peraltro che Sardegna Ricerche NON è soggetta al regime del cosiddetto *split payment*.