

SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Sardegna Ricerche, via Palabanda 9, 09123 Cagliari. C.F. 92024600923 P.IVA

01930910920.. Persona di contatto: Dott. Ing. Sandra Ennas Tel. 070/92431 e-mail:

ennas@sardegnareserche.it

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO

TIPO DI APPALTO: Cod. 66_18 Bando per l'affidamento in concessione degli

spazi di 4 lotti e dei servizi per la creazione della Fabbrica della Creatività nella Ma-

nifattura Tabacchi, ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs. n. 50/2016 **LUOGO DI**

ESECUZIONE: Manifattura Tabacchi sito in Viale Regina Margherita 33 – 09125

– Cagliari. **CPV:** 92320000-0 **DIVISIONE IN LOTTI:** SI **ENTITÀ**

DELL'APPALTO: Valore presunto della concessione stimato pari a €

6.954.000,00 per l'intera durata della Concessione così suddiviso nei lotti: "Lotto 1"

€ 3.045.000,00, "Lotto 2" € 1.722.000,00, "Lotto 3" € 1.099.500,00, "Lotto 4" €

1.087.500,00 - Importo oneri della sicurezza rischi interferenziali: € 250,00 annuali

per ogni lotto in concessione - Canone di concessione mensile oggetto di rialzo in

sede di gara importo pari a: "Lotto 1" € 6.000,00, "Lotto 2" € 2.400,00, "Lotto 3" €

2.000,00, "Lotto 4" € 2.000,00. Tutti gli importi si intendono mensili oltre IVA al

22%. **DURATA DELL'APPALTO:** sei anni rinnovabili di ulteriori sei anni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

EVENTUALI CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: L'offerta è corredata da

una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2%

dell'importo complessivo del valore della concessione. Si rimanda all'articolo 12 del

Disciplinare e al Capo V del Capitolato.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia alla documentazione di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

TIPO DI PROCEDURA: Aperta **CRITERIO AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi

dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016. **INFORMAZIONI DI CARATTERE**

AMMINISTRATIVO: si rinvia alla documentazione di gara, eventuali chiarimenti possono essere richiesti all'indirizzo manifatturatabacchi@sardegnaicerche.it e enas@sardegnaicerche.it. **RICEZIONE OFFERTE:** 25/09/2018 ore 12:00.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 270 giorni.

SEZIONE VI ULTERIORI INFORMAZIONI:

CIG LOTTO 1: 7524015598 - **CIG LOTTO 2:** 7524018811 **CIG LOTTO 3:** 75240198E4 **CIG LOTTO 4:** 75240209B7. Bando GUUE spedito il 15/06/18.

Ogni condizione e/o informazione è contenuta nel disciplinare di gara e negli ulteriori documenti di gara scaricabili gratuitamente dal sito <http://www.sardegnaicerche.it>, sezione "Appalti e Selezioni", "Gare e appalti". Responsabile del procedimento: ing. Sandra Ennas.