



**SARDEGNA
RICERCHE**

SARDEGNA RICERCHE

AVVISO DI PROROGA DEI TERMINI

Rende noto la proroga dei termini di presentazione delle offerte definita con determinazione n. 1561 del 21/09/2018 relativa alla gara aperta **Cod. 66_18 per l'affidamento in concessione ai sensi dell'art. 164 del D. Lgs. n. 50/2016 degli spazi di 4 lotti e dei servizi per la creazione della Fabbrica della Creatività nella Manifattura Tabacchi a Cagliari** per una durata di 6 anni prorogabili per massimo altri e ulteriori 6 anni. Il valore stimato della concessione è pari a **€ 6.954.000,00** per l'intera durata della Concessione così suddiviso nei lotti: "Lotto 1" **€ 3.045.000,00**, "Lotto 2" **€ 1.722.000,00**, "Lotto 3" **€ 1.099.500,00**, "Lotto 4" **€ 1.087.500,00** - Importo oneri della sicurezza rischi interferenziali: **€ 250,00** annuali per ogni lotto in concessione. L'importo del canone di concessione mensile oggetto di rialzo in sede di gara è pari a: "Lotto 1" **€ 6.000,00**, "Lotto 2" **€ 2.400,00**, "Lotto 3" **€ 2.000,00**, "Lotto 4" **€ 2.000,00**.

Si comunica che la proroga è stata disposta in ragione delle motivate richieste dei concorrenti per le difficoltà occorse alla definizione di una ragionata, congrua e credibile offerta tecnica e economica durante il periodo di pubblicazione, coincidente con le ferie estive, al fine di garantire la più ampia partecipazione possibile alla gara.

Per tale ragione si prevede la rettifica del disciplinare di gara come segue:

L'articolo 20.1 del Disciplinare di gara è sostituito dal seguente:

20.1 Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata postale, o posta celere, o tramite corriere o agenzia di recapito entro le **ore 12:00 del giorno 10/10/2018**, esclusivamente al destinatario: **Sardegna Ricerche Via Palabanda 9, 09123 Cagliari**. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

L'articolo 26.1 del Disciplinare di gara è sostituito dal seguente:

26.1 Il procedimento di gara si svolgerà in seduta pubblica presso la **sede di Manifattura Tabacchi**, Viale Regina Margherita 33, 09125 Cagliari, a partire dalle **ore 10:00 del giorno 16/10/2018**. A tal fine si riunisce preliminarmente il Seggio di Gara per la valutazione della documentazione amministrativa. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Il differimento dei termini di cui sopra devono essere considerati apportati anche nei relativi richiami della documentazione di gara. Restano ferme ed invariate tutte le altre prescrizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato tecnico e relativi allegati.

Nel caso in cui dovessero pervenire offerte entro l'originario termine di scadenza, detti offerenti potranno ritirare, in tempo utile, il plico contenente la propria offerta e procedere successivamente con la presentazione di una nuova offerta entro il predetto nuovo termine di scadenza; in mancanza, verrà considerata l'offerta inviata con il plico non ritirato nei termini di cui sopra; in caso di invio di più offerte da parte di un medesimo concorrente, verrà considerato unicamente l'ultimo plico d'offerta presentato.

Il Direttore Generale
Dott. Giorgio Pisanu